

Льготы по имущественным налогам физических лиц

Налог на имущество физических лиц



1. Льгота в отношении одного объекта налогообложения каждого вида:

- 1.1 одна квартира или комната;
- 1.2 один жилой дом;
- 1.3 одно хозяйственное строение или сооружение, площадью менее 50 кв.м. для личного подсобного хозяйства;
- 1.4 один гараж или машино-место.

■ Освобождены от уплаты налога:

Пенсионеры, лица соответствующие условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31 декабря 2018 года (предпенсионеры), инвалиды I и II групп, инвалиды с детства, дети-инвалиды, участники ВОВ, ветераны и инвалиды боевых действий, Герои СССР, Герои РФ, участники чернобыльской АЭС и другие категории граждан (ст. 407 гл. 32 НК РФ).

2. Налоговый вычет для лиц, имеющих трех и более детей, в расчете на каждого несовершеннолетнего ребенка:

- Не облагается налогом: 5 кв.м. общей площади квартиры, части квартиры, комнаты;
- 7 кв.м. общей площади жилого дома, части жилого дома.

Транспортный налог

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН ОТ 30.09.2008 № 379-ОЗ «О ТРАНСПОРТНОМ НАЛОГЕ»



1. Освобождены от уплаты налога:

инвалиды - владельцы легковых автомобилей с мощностью двигателя до 100 л. с. (включительно);
инвалиды - владельцы грузовых автомобилей с мощностью двигателя до 100 л. с. (включительно), изготовленных на базе легковых автомобилей "ГАЗ", "ВАЗ", "ИЖ", "Москвич", "УАЗ" с годом выпуска до 1994 года включительно; **инвалиды Великой Отечественной войны и участники Великой Отечественной войны - владельцы моторных лодок с мощностью двигателя до 30 л. с. (включительно);**
родители (усыновители, опекуны, попечители, приемные родители), имеющие в составе семьи ребенка-инвалида в возрасте до 18 лет, - владельцы легковых автомобилей и автобусов вместимостью не более 20 мест для сидения.

2. Льгота по налогу в размере 50 процентов от установленной ставки:

пенсионеры - владельцы легковых автомобилей с мощностью двигателя до 100 л. с. (включительно) - владельцы грузовых автомобилей с мощностью двигателя до 100 л. с. (включительно), изготовленных на базе легковых автомобилей "ГАЗ", "ВАЗ", "ИЖ", "Москвич", грузовых автомобилей модели "УАЗ" с мощностью двигателя до 100 л. с. (включительно) с годом выпуска до 1994 года включительно; **владельцы мотоциклов и мотороллеров с мощностью двигателя до 36 л. с. (включительно);** **инвалиды, а также пенсионеры - владельцы моторных лодок с мощностью двигателя до 30 л. с. (включительно);** **родители (усыновители, опекуны, попечители, приемные родители),** имеющие в составе семьи **трех и более детей в возрасте до 18 лет и (или) детей в возрасте до 23 лет,** обучающихся в образовательных организациях высшего образования по очной форме обучения, - владельцы легковых автомобилей и автобусов **вместимостью не более 20 мест для сидения.**

3. Льгота по налогу в размере 20 процентов от установленной ставки:

Пенсионеры - владельцы легковых автомобилей с мощностью двигателя свыше 100 л. с. до 120 л. с. (включительно).

Земельный налог

Не облагается налогом кадастровая стоимость 600 кв.м. площади земельного участка которым владеют:

Пенсионеры, предпенсионеры, физические лица, имеющие трех и более несовершеннолетних детей, Герои СССР, инвалиды I и II групп инвалидности, инвалиды с детства, ветераны и инвалиды ВОВ, ветераны и инвалиды боевых действий.

1

Кто может подать заявление на льготу

Физические лица, у которых в 2019 году впервые возникли основания для использования льгот по имущественным налогам, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют **в любой налоговый орган** по своему выбору **заявление** о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Срок подачи
заявления

В целях корректного исчисления имущественных налогов физических лиц за 2019 год, **гражданам рекомендуется направить Заявление в кратчайшие сроки** (до начала массовой рассылки налоговых уведомлений). В первую очередь это касается физических лиц, у которых в течение 2019 года впервые возникли основания для использования льгот.

2

Как направить заявление на льготу

Лично или через представителя по нотариально заверенной доверенности в любой налоговый орган по своему выбору

По почте, в любой налоговый орган

В любое подразделение
ГООУ «МФЦ»
на территории
Новгородской области

В электронном виде через Интернет – сервис ФНС России «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц».

Форма заявления о предоставлении налоговой льготы по транспортному налогу, земельному налогу, налогу на имущество физических лиц утверждена Приказом ФНС России от 14.11.2017 № ММВ-7-21/897@.

В случае непредставления налогоплательщиком в налоговый орган заявления о предоставлении налоговой льготы (налогового вычета), или об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота (налоговый вычет) предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом самостоятельно в соответствии с Налоговым кодексом РФ и другими федеральными законами.

3

Беззаявительный порядок предоставления налоговых льгот (вычетов)

Налоговая льгота (налоговый вычет) предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с Налоговым кодексом РФ и другими федеральными законами.

Беззаявительный порядок распространяется на следующие категории физических лиц:

Инвалиды I и II групп инвалидности; Инвалиды с детства, дети-инвалиды; Пенсионеры, получающие пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством; Физические лица, соответствующие условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31 декабря 2018 года (предпенсионеры); Физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику; Физические лица - в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; Лица, имеющие трех и более несовершеннолетних детей.

Информацию об установленных налоговых льготах по имущественным налогам (земельный, транспортный и налог на имущество физических лиц) в конкретном муниципальном образовании можно получить в налоговом органе по месту нахождения объекта налогообложения или через Интернет – сервис ФНС России «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» (<https://www.nalog.ru/rn53/service/tax/>).

